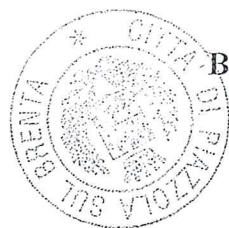


Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue

Il Presidente del Consiglio
Didonè dott. Luca



Il Segretario Generale
Balestrini dott.ssa Raffaella

N. 13 di reg.
del 29.04.2015



COMUNE DI PIAZZOLA SUL BRENTA
Provincia di Padova

REG. 2P. 323/2015

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio da oggi e per quindici giorni consecutivi.

Piazzola sul Brenta, 11 MAG 2015



Il Segretario Generale
Balestrini dott.ssa Raffaella

REGOLAMENTO EDILIZIO VIGENTE, MODIFICHE. APPROVAZIONE.

L'anno duemilaquindici addì ventinove del mese di aprile alle ore 20.45, nella sala adibita all'adunanza, previa convocazione con avvisi scritti n°5229 di prot. in data 20 aprile 2015 tempestivamente notificati, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta pubblica.

Sono presenti i seguenti Consiglieri:

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267.

Piazzola sul Brenta, _____

Il Segretario Generale
Balestrini dott.ssa Raffaella

1. ZIN ENRICO ALFONSO MICHELE
2. FAVARIN LAURA
3. MALAMAN FABIO
4. RUFFATO LAURA
5. BERGAMIN FEDERICO
6. BELLOT ROMANET FEDERICO
7. VARINI MARTINA
8. PANIZZOLO CESARE
9. BIASIO MASSIMO
10. DIDONÈ' LUCA
11. TONELLO CRISTIAN
12. CATTIN ROBERTA ANTONIA
13. BROCCA ENRICO PAOLO
14. SEGATO MARILENA
15. PIN GIUSEPPE
16. BERGAMIN MAURIZIO ORESTE
17. MENEGHELLO SABRINA

Presenti	Assenti
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
	A.
X	
X	
X	
X	
	A.G.
X	

Consiglieri assegnati n. 17
Consiglieri presenti n. 15

Consiglieri in carica n. 17
Consiglieri assenti n. 2

E' copia conforme all'originale.

Piazzola sul Brenta, 11 MAG. 2015



L'ISTRUTTORE AMM.VO
Bruni Dott. Enrico

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art. 134, Decreto Legislativo 18.08.2000, n° 267)

Si certifica che la suestesa deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi senza opposizioni o reclami ed è divenuto esecutivo dopo il decimo giorno dalla pubblicazione, a norma dell'art. 134, comma 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267.

Piazzola sul Brenta, 29 MAG. 2015

Il Segretario Generale
Balestrini dott.ssa Raffaella



COMUNE DI PIAZZOLA SUL BRENTA
R.P. 323/2015 Provincia di Padova
Il sottoscritto Messo Comunale riferisce di aver pubblicato il presente avviso all'Albo Pretorio On-Line per giorni 15 cioè dal 11.05.2015 al 26.05.2015
Depubblicato, il 29 MAG. 2015

IL MESSO COMUNALE
Pirolo Paolo

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott.ssa Balestrini Raffaella, che cura la verbalizzazione ai sensi dell'art. 97 comma 4°, del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267 e ai sensi dell'art. 43 del Regolamento del Consiglio Comunale.

Il Sig. Didonè dott. Luca nella sua qualità di Presidente del Consiglio, ai sensi dell'art. 16/bis dello Statuto, assume la presidenza, e riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta chiamando all'ufficio di scrutatori i Sigg.: Cattin Roberta Antonia, Panizzolo Cesare e Pin Giuseppe.



UFFICIO NOTIFICHE

OGGETTO: REGOLAMENTO EDILIZIO VIGENTE, MODIFICHE. APPROVAZIONE.

Il **Presidente** pone in discussione il presente argomento iscritto al n° 6 dell'ordine del giorno, dando la parola al Responsabile dell'Area Tecnica- Settore Urbanistica ed Edilizia privata, arch. Rossetto.

Entra il pres, del Consiglio Didonè.

L'arch **Rossetto** relaziona sulla proposta di deliberazione che si sottopone ai consiglieri per l'approvazione di alcune modifiche da apportare al vigente Regolamento edilizio, approvato, unitamente al Piano Regolatore Generale dalla Giunta Regionale Veneta con delibera n. 1615 dell' 11 aprile 2000, successivamente modificato ed integrato con varianti debitamente approvate.

Le modifiche che si intendono apportano si sostanziano in:

- ✓ Inserimento di un nuovo articolo, il 95, relativo sviluppo della mobilità mediante veicoli a basse emissioni complessive;
- ✓ Modifica degli artt. 1,7, 19 e 94 relativi a mutate disposizioni, al rinnovamento della pianificazione comunale, nonché alla maggiore efficienza degli uffici.

L'aggiornamento dell'articolato regolamentare viene riassunto e reso esplicito nell'allegato sub A) al presente provvedimento.

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA e fatta propria la relazione esposta

CONSIDERATO che il Regolamento Edilizio disciplina tutte le attività di costruzione, di demolizione, di trasformazione dell'ambiente fisico, di utilizzazione e di sistemazione del suolo e del sottosuolo ed i relativi controlli sull'esecuzione e la destinazione d'uso;

RICHIAMATO l'art. 4 del Dpr 6 giugno 2001, n. 380 (c.d. Testo unico edilizia) che, a partire dal 1 giugno 2014 imponeva ai comuni l'adeguamento del proprio regolamento edilizio in materia di sviluppo della mobilità veicoli a basse emissioni complessive;

RAVVISATA la necessità di recepire la suindicata normativa e ritenuto altresì opportuno allineare i contenuti degli articoli 1,7,19 e 94 alle mutate esigenze, tra tutte l'invio telematico delle pratiche edilizie in aderenza con quelle di carattere produttivo (SUAP);

DATO ATTO che la LRV 11/2004 esclude dal novero degli elaborati il Regolamento Edilizio, rammentando tuttavia che la stessa legge non ne ha decretato la cancellazione perché, diversamente dalla LUR 61/85, ha disciplinato solamente la materia urbanistica, e non quella edilizia;

VISTO il D.Lgs 267/2000, Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

VISTA la LRV n.11/2004 con le successive modifiche ed integrazioni;

VISTO lo statuto comunale;

ACQUISITO il parere della commissione consiliare territorio ambiente nelle sedute del 15 e 21 aprile 2015;

VISTO il parere, espresso ai sensi dell'art.49 del decreto legislativo 267/2000, dal responsabile dell'area tecnica-settore urbanistica/edilizia privata in data 20.2.2015 sotto il profilo della regolarità tecnica;

In conformità dell'esito di apposita votazione espressa da n°15 Consiglieri presenti e n°14 votanti che dà il seguente risultato:

Voti favorevoli: unanimità

DELIBERA

1. **DI APPROVARE** , per quanto in premessa, le seguenti modifiche al Regolamento Edilizio Comunale vigente:

- ✓ Modifica ed integrazione degli articoli 1,7,19 e 94;
- ✓ Aggiunta dell'articolo 95

Secondo la proposta di variante di cui all'allegato sub A);

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA: Il sottoscritto, quale responsabile del servizio interessato, esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Piazzola sul Brenta, li 20 aprile 2015

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA – SETTORE URBANISTICA/ED PRIVATA
Rossetto, arch. Danilo

